

Số: 2024 /TB-THADS

Buôn Ma Thuột, ngày 10 tháng 01 năm 2024



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 17/2019/KDTM-ST ngày 16/10/2019 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bổ sung bản án số 02/2019/QĐ-SCBSBA ngày 20/10/2019 của Tòa án nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1875/QĐ-CCTHADS ngày 04/3/2020 và Quyết định thi hành án số 1311/QĐ-CCTHADS ngày 26/12/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 20/QĐ-CCTHADS ngày 10/11/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 28/9/2023 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Do người được thi hành án, người phải thi hành án không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: số 29 Hà Huy Tập, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk, thông báo cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên của của ông Nguyễn Hữu Vinh và bà Trần Thị Thanh Trúc; địa chỉ: số nhà 17/43 Trương Công Định, phường Thành Nhất, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk, cụ thể:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 196 (số cũ 11), tờ bản đồ số 23 (cũ là Độc lập), diện tích 107,3 m²; mục đích sử dụng: đất ở đô thị, thời hạn sử dụng: lâu dài, địa chỉ thửa đất: tọa lạc tại phường Thành Nhất, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk. Đất đã được Ủy ban nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 530404 ngày 14/9/2007 cho hộ ông Nguyễn Hữu Vinh và bà Trần Thị Thanh Trúc.

Tài sản gắn liền với đất: Nhà ở, công trình xây dựng và thiết bị máy móc gắn liền trên đất đã qua sử dụng (Theo nội dung biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 28/11/2023).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

1. Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

- Là loại hình tổ chức bán đấu giá tài sản thuộc danh sách do Bộ Tư pháp công bố (đối với loại hình doanh nghiệp đấu giá phải là Doanh nghiệp đấu giá tư

nhân hoặc Công ty đấu giá hợp danh được cấp giấy phép hoạt động theo quy định của pháp luật) và có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá tài sản bán đấu giá.

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp theo yêu cầu.

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá tài sản.

- Có bảng thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

- Cam kết chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá tài sản.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

(Yêu cầu cung cấp bản gốc hoặc bản sao có chứng thực để chứng minh các tiêu chí đánh giá).

Hồ sơ đăng ký gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá.

2. Hồ sơ năng lực của doanh nghiệp (Giấy đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan

Thời hạn nộp hồ sơ: Trong thời hạn 02 ngày làm việc, kể từ ngày 10/01/2024 đến hết ngày 12/01/2024, nhận hồ sơ trong giờ hành chính (người đến nộp hồ sơ phải mang giấy giới thiệu của tổ chức bán đấu giá, chứng minh nhân dân và không hoàn trả hồ sơ không được lựa chọn).

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

Địa điểm nộp hồ sơ tại: (Phòng 102) Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: số 29 Hà Huy Tập, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đắk Lắk (để đăng tải);
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Tp. Buôn Ma Thuột;
- Lưu VT; HS THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Lan Hương